



Số: 09 /BC-HĐQT

Tp.HCM, ngày 02 tháng 7 năm 2015

**BÁO CÁO QUẢN TRỊ CÔNG TY**

(06 Tháng năm 2015)

**Kính gửi:** - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước

- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Tp.HCM

- Tên công ty: Công ty CP Đầu tư – Kinh doanh nhà
- Trụ sở: 18 Nguyễn Bình Khiêm, P. Đakao, Quận 1, Tp.HCM
- Điện thoại: 08 38230 256 Fax: 08 38293 764 Email: intresco@intresco.com.vn
- Vốn điều lệ: 690.866 880.000 tỉ đồng
- Mã chứng khoán: ITC

**I. Hoạt động của HĐQT*****I. Các cuộc họp Hội đồng Quản trị***

STT	Thành Viên HĐQT	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ (%)	Lý do không tham dự
1	Ông Nguyễn Thúc Quang	Chủ tịch HĐQT	05	100	
2	Ông Trương Minh Thuận	TGD -TV.HĐQT	05	100	
3	Ông Lê Tuấn	TV.HĐQT	05	100	
4	Bà Dương Thanh Thủy	TV.HĐQT	05	100	
5	Bà Lê Thị Khánh Xương	TV.HĐQT	04	80	Đi công tác

***2. Hoạt động giám sát của Hội đồng quản trị đối với Tổng Giám Đốc***

Trong 6 tháng đầu năm 2015, Công ty có 01 (một) trên 5 (năm) thành viên Hội đồng quản trị tham gia điều hành, còn lại 04 (bốn) thành viên không tham gia điều hành.

Các thành viên Hội đồng quản trị không tham gia điều hành được cung cấp thông tin và các báo cáo về tình hình hoạt động của công ty đầy đủ và kịp thời.

## II. Các Nghị quyết/ Quyết định của Hội đồng Quản trị

STT	Số Nghị Quyết	Ngày	Nội dung
1	01/NQ-HĐQT	21/01/2015	Nhận chuyển nhượng 28 nền nhà dự án Khu nhà ở Bình Trưng Đông – Quận 2 – Tp.HCM
2	02/NQ-HĐQT	09/04/2015	Vay vốn tại Ngân hàng Agribank – Chi nhánh Chợ Lớn
3	04/NQ-HĐQT	14/05/2015	Nhận chuyển nhượng 17 nền đất thuộc dự án khu dân cư P.7, Q.8, Tp.HCM

III. Thay đổi danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng theo quy định tại khoản 34 Điều 6 luật chứng khoán (không có)

IV. Giao dịch của cổ đông nội bộ và người có liên quan (Báo cáo 6 tháng/năm):

1. Danh sách cổ đông nội bộ và người có liên quan

(Danh sách đính kèm)

2. Giao dịch cổ phiếu

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với cổ đông nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	
1	Nguyễn Hoàng Minh Đạt	Ông Nguyễn Bá Đài – Phó Tổng Giám đốc công ty	1.000		16.000		Mua

3. Các giao dịch khác: Không có

V. Các vấn đề cần lưu ý khác:



NGUYỄN THỨC QUANG



# INTRESCO

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - KINH DOANH NHÀ  
INVESTMENT AND TRADING OF REAL ESTATE JSC

18 Nguyễn Bình Khiêm, P. Đakao, Q. 1, TP. HCM. ĐT: 38230256 - Fax: (84.6) 38263764 - www.intresco.com.vn

Tp.HCM, ngày 02 tháng 07 năm 2015

DANH SÁCH CỔ ĐÔNG NỘI BỘ/NGƯỜI PHỤ TRÁCH CÔNG BỐ THÔNG TIN VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA  
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - KINH DOANH NHÀ ĐẾN NGÀY 30/6/2015  
(đính kèm báo cáo quản trị 6 tháng đầu năm 2015)

TT	HỌ & TÊN	TÀI KHOẢN GIAO DỊCH CHỨNG KHOẢN	CHỨC VỤ/ QUAN HỆ TẠI CÔNG TY	CMND/ HỘ CHIẾU	NGÀY CẤP	NƠI CẤP	ĐỊA CHỈ	Mối liên hệ với thành viên chủ chốt	SỐ CỔ PHIẾU SỞ HỮU HIỆN NAY
I	NGUYỄN THỨC QUANG	-	CHỦ TỊCH HĐQT						476,523
1	Nguyễn Thức Thâm	-						Cha	-
2	Nguyễn Thức Bội Hoàn	-						Chi	-
3	Nguyễn Thức Hoàng	-						Anh	-
4	Nguyễn Thức Bội Huyền	-						Em	-
5	Nguyễn Thức Bội Châu	-						Em	-
6	Nguyễn Thức Bội Huyền	-						Em	-
7	Nguyễn Thức Bội Anh	-						Em	1,935

TT	HỌ & TÊN	TÀI KHOẢN GIAO DỊCH CHỨNG KHOẢN	CHỨC VỤ/ QUAN HỆ TẠI CÔNG TY	CMND/ HỘ CHIẾU	NGÀY CẤP	NƠI CẤP	ĐỊA CHỈ	Mối liên hệ với thành viên chủ chốt	SỐ CỔ PHIẾU SỞ HỮU HIỆN NAY
8	Nguyễn Thúc Bội Ngọc	-						Em	-
9	Lê Thị Nga	-						Vợ	-
10	Nguyễn Thúc Hào	-						Con	-
II	<b>NGUYỄN BÁ ĐÀI</b>	-	<b>P.TGD NGƯỜI CBTT</b>						-
1	Nguyễn Bá Hân	-						Em	-
2	Nguyễn Bá Nguyên	-						Em	-
3	Nguyễn Bá Thái Hà	-						Em	-
4	Nguyễn Bá Diệu Minh	-						Em	-
5	Hoàng Thị Ánh	-						Vợ	-
6	Nguyễn Hoàng Minh Đạt	-						Con	<b>16,000</b>
7	Nguyễn Hoàng Minh Anh	-						Con	-
III	<b>TRƯƠNG MINH THUẬN</b>	068C199999	<b>TGD - UV HĐQT</b>						<b>642,149</b>
1	Lê Thị Trâm Anh	-						Vợ	642,149
2	Trương Minh Đạt	-						Con	195,300



STT	HỌ & TÊN	TÀI KHOẢN GIAO DỊCH CHỨNG KHOẢN	CHỨC VỤ/ QUAN HỆ TẠI CÔNG TY	CMND/ HỘ CHIẾU	NGÀY CẤP	NƠI CẤP	ĐỊA CHỈ	Mối liên hệ với thành viên chủ chốt	SỐ CÓ PHIẾU SỞ HỮU HIỆN NAY
<b>VI</b>	<b>LÊ TUẤN</b>	-	<b>UV.HĐQT</b>						-
1	Hà Phương Lê	-						Vợ	-
<b>VII</b>	<b>DƯƠNG THANH THỦY</b>	-	<b>UV.HĐQT</b>						<b>711,462</b>
1	Nguyễn Văn Trung	-						Chồng	-
2	Nguyễn Trung Tin	-						Con	-
<b>VII</b>	<b>ĐOÀN HỮU CHÍ</b>	-	<b>Phó TGD- Kế Toán Trưởng</b>						<b>19,516</b>
1	Nguyễn Thị Bích Thy	-						Vợ	1,884
2	Đoàn Thị Như Yến	-						Chị	3,000
3	Đoàn Thị Hải Yến	-						Em	3,000
4	Đoàn Thị Kim Yến	-						Em	3,000
<b>VIII</b>	<b>LÊ QUANG SƠN</b>	-	<b>TV.BKS</b>						<b>25,500</b>
1	Võ Thị Hơ	-						Me	-
2	Võ Thị Ngọc Mai	-						Vợ	-

STT	HỌ & TÊN	TÀI KHOẢN GIAO DỊCH CHỨNG KHOẢN	CHỨC VỤ/ QUAN HỆ TẠI CÔNG TY	CMND/ HỘ CHIẾU	NGÀY CẤP	NƠI CẤP	ĐỊA CHỈ	Mối liên hệ với thành viên chủ chốt	SỐ CỘ PHIẾU SỞ HỮU HIỆN NAY
3	Lê Võ Mai Chi	-						Con	-
<b>IX</b>	<b>PHAN THỊ HỒNG LIÊN</b>	-	<b>Trưởng Ban BKS</b>						<b>31,263</b>
1	Phan Thị Khanh	-						Mẹ	-
2	Phan Hồng Thái	-						Anh	-
3	Phan Hồng Minh	-						Em	-
4	Phan Hồng Hải	-						Em	-
5	Phan Hồng Hà	-						Em	-
6	Đặng Minh Toàn	-						Chồng	-
7	Đặng Minh khánh	-						Con	<b>520</b>
8	Đặng Phan Ngọc Quỳnh	-						Con	-
<b>X</b>	<b>HỒ THỊ LƯU</b>		<b>TV.BKS</b>						

TT	HỌ & TÊN	TÀI KHOẢN GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN	CHỨC VỤ/ QUAN HỆ TẠI CÔNG TY	CMND/ HỘ CHIẾU	NGÀY CẤP	NƠI CẤP	ĐỊA CHỈ	Mối liên hệ với thành viên chủ chốt	SỐ CỔ PHIẾU SỞ HỮU HIỆN NAY
1	Trần Minh Sang	-						Chồng	-
2	Trần Minh Nhật	-						Con	-
3	Trần Anh Khoa	-						Con	-
XI	Tổng công ty Địa ốc Sài Gòn TNHH Một Thành Viên	-						Cổ đông nhà nước	11,158,593
XII	Quỹ Việt Nam AZalea Fund thuộc Mekong Capital	-						cổ đông lớn	13,729,300

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



NGUYỄN THỨC QUANG